



## **Annexen behorende bij de Vraagspecificatie**

23601 | Gebouwgebonden vliegtuigkoeling

Versie 2023-1

|        |                |
|--------|----------------|
| Datum  | 6 oktober 2023 |
| Status | Definitief     |

## Colofon

Versie

23601

Contactpersoon

De heer R. Van der Lans  
M +31 6 11 49 65 76  
E [richard.lans@Rijksoverheid.nl](mailto:richard.lans@Rijksoverheid.nl)

Rijksvastgoedbedrijf  
Directie Transacties & Projecten  
Projecten Defensie 2

Postbus 16169  
2500 BD Den Haag  
Transacties & Projecten

## Inhoud

|                                                                                                                               |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Annex I de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die door de Opdrachtgever moeten worden verkregen ..... | 4  |
| Annex II Planning .....                                                                                                       | 5  |
| Annex III het Acceptatieplan .....                                                                                            | 6  |
| Annex IV het Toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden .....                                                                         | 8  |
| Annex V de vrijkomende materialen .....                                                                                       | 9  |
| 1. Algemeen .....                                                                                                             | 9  |
| 2. Afvalstoffen .....                                                                                                         | 9  |
| 3. Niet-afvalstoffen .....                                                                                                    | 9  |
| Annex VI Werkzaamheden door Nevenopdrachtnemers .....                                                                         | 10 |
| Annex VII Verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, etc. ....                                                    | 13 |
| Annex VIII Stelposten .....                                                                                                   | 14 |
| Annex IX Bankgarantie .....                                                                                                   | 15 |
| Annex X de verzekeringen (Werken) .....                                                                                       | 16 |
| Constructie All-Risks (CAR-)verzekering .....                                                                                 | 16 |
| Bedrijfsaansprakelijkheid .....                                                                                               | 17 |
| Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering .....                                                                                   | 17 |
| Overleggen van bewijsstukken .....                                                                                            | 19 |
| Duur van de verzekering bij oplevering in delen .....                                                                         | 19 |
| Beroepsaansprakelijkheid .....                                                                                                | 19 |
| Beroeps-/ontwerpaansprakelijkheidsverzekering .....                                                                           | 19 |
| Overleggen van bewijsstukken .....                                                                                            | 20 |
| Duur van de verzekering bij oplevering in delen. ....                                                                         | 20 |
| Annex XI Wijzigingen en aanvullingen op de UAV-gc 2005 .....                                                                  | 21 |
| § 4 Verplichtingen van de Opdrachtnemer .....                                                                                 | 21 |
| §18 Reclame .....                                                                                                             | 21 |
| § 33 Betaling. ....                                                                                                           | 21 |
| § 38 Zekerheidstelling. ....                                                                                                  | 21 |
| § 40 Intellectuele eigendomsrechten. ....                                                                                     | 21 |
| § 42 In gebreke blijven, onvermogen of overlijden van de Opdrachtgever .....                                                  | 22 |
| Toelichting op de UAV-GC 2005 .....                                                                                           | 22 |
| Annex XII Betaling .....                                                                                                      | 23 |
| Bepalingen .....                                                                                                              | 23 |
| Termijnstaat .....                                                                                                            | 23 |
| Opschorting van de betaling, tekortkomingen, herstel. ....                                                                    | 24 |

## Annex I de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die door de Opdrachtgever moeten worden verkregen

Opdrachtgever verzorgt de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen of toestemmingen voor de realisatie van de Line-Ops Faciliteit. De Gebouwgebonden vliegtuigkoeling maken hier integraal onderdeel van uit.

Ten aanzien van ontheffing Wet natuur bescherming (WNB) dient Opdrachtnemer uit te gaan dat de Opdrachtnemer Nieuwbouw Line-OPS Faciliteit de nodige mitigerende maatregelen neemt. De Opdrachtnemer dient ten aanzien van stikstofdepositie zich te houden aan inzet van schoon materieel conform het convenant schoon en emissieloos bouwen.

## Annex II Planning

De mijlpaaldata zijn opgenomen in artikel 2 van de Basisovereenkomst.

De volgende mijlpaaldata zijn ook van toepassing on het Werk:

1. Succesvol afronden Factory Acceptance Test inclusief acceptatie testrapportage uiterlijk 9 maanden na opdrachtverlening.

## Annex III het Acceptatieplan

Deze annex bevat een opsomming van de door de Opdrachtnemer ter Acceptatie voor te leggen:

- Documenten;
- gemachtigden en zelfstandige hulppersonen die de Opdrachtnemer voornemens is aan te wijzen of in te schakelen in het kader van deze Overeenkomst;
- specifieke Werkzaamheden of resultaten van Werkzaamheden.

Tevens wordt aangegeven wanneer bovenstaande uiterlijk geaccepteerd dient te zijn, alsmede de termijnen waarbinnen de Opdrachtgever moet reageren en de eisen die aan bovenstaande worden gesteld.

Het is de verantwoordelijkheid van de Opdrachtnemer om ter Acceptatie voor te leggen Documenten dusdanig tijdig in te dienen dat het door Opdrachtnemer wegnemen van redenen die aan een eventuele weigering van Acceptatie ten grondslag liggen (conform paragraaf 23-10 UAV-GC 2005), geen belemmering vormt voor de doorgang van de Werkzaamheden (onder meer in relatie tot paragraaf 23-9 UAV-GC 2005).

| <b>In te dienen ter Acceptatie</b>              | <b>Wanneer dient het document geaccepteerd te zijn?</b>  | <b>Acceptatietermijn (dagen)</b> | <b>Eisen</b> |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|
| Plan van aanpak                                 | 42 dagen na opdrachtverlening                            | 14 dagen                         | 3-2          |
| Planning                                        | 42 dagen na opdrachtverlening                            | 14 dagen                         | 3-3          |
| Detailbegroting                                 | 42 dagen na opdrachtverlening                            | 14 dagen                         | 3-4          |
| Termijnstaat                                    | 42 dagen na opdrachtverlening                            | 14 dagen                         | Annex XIII   |
| Document A: RI&E voor Projecten                 | Bij aanvang ontwerpwerkzaamheden                         | 14 dagen                         | 4-3          |
| Document B: V&G-plan                            | Bij aanvang ontwerpwerkzaamheden                         | 14 dagen                         | 4-7          |
| Document C: V&G-dossier                         | Bij aanvang ontwerpwerkzaamheden                         | 14 dagen                         | 4-5          |
| Document D: Overdrachtsformulier VGCO naar VGCU | Bij aanvang uitvoeringswerkzaamheden                     | 14 dagen                         | 4-8          |
| Document E: Checklist V&G in de fase uitvoering | Bij aanvang uitvoeringswerkzaamheden                     | 14 dagen                         | 4-13         |
| Verificatieplan                                 | 42 dagen na opdrachtverlening                            | 14 dagen                         | 1-06         |
| Verificatierapport                              | Bij afronding van een Document of onderdeel van het Werk | 14 dagen                         | 10-13        |
| Beheer- en onderhoudsplan                       | 28 dagen voor uitvoeren FAT                              | 14 dagen                         | 13-21        |
| Testplan Factory Acceptance Test (FAT) en Site  | 28 dagen voor uitvoeren FAT                              | 21 dagen                         | 13-24        |

|                                       |                                                              |          |      |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------|------|
| Acceptance Test (SAT)                 |                                                              |          |      |
| Uitvoeringsontwerp                    | 28 dagen voor uitvoeren FAT                                  | 14 dagen | 14-3 |
| Testrapporten Factory Acceptance Test | 14 dagen na afronding betreffende test                       | 7 dagen  | 15-1 |
| Testrapport Site Acceptance Test      | 14 dagen na afronding betreffende test                       | 7 dagen  | 17-1 |
| Opleverdossier                        | 42 dagen na installatie en ingebruikname laatste installatie | 14 dagen | 19-1 |

## Annex IV het Toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden

Deze annex bevat een opsomming van de door de Opdrachtnemer ter toetsing voor te leggen Ontwerpdocumenten, inclusief het tijdstip waarop het Ontwerpdocument moet worden ingediend met de daarbij aan te leveren gegevens.

| Indienen ter toetsing                          | Wanneer indienen                                                                                                          | Eisen |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Document F:<br>Adviesrapport toetskader<br>V&G | Bij indiening document A tot en met E                                                                                     | 4-15  |
| Werkplan/tijdsschema                           | 14 dagen voor start<br>uitvoeringswerkzaamheden                                                                           | 5-3   |
| Definitief ontwerp                             | Maximaal 4 maanden na<br>opdrachtverstrekking waarbij een<br>reactietijd van 10 werkdagen dient te<br>worden aangehouden. | 14-2  |
| Overzicht Sociale<br>Richtlijnen               | 28 dagen voor uitvoeren FAT                                                                                               | 7-1   |
| EMC Plan                                       | 28 dagen voor uitvoeren FAT                                                                                               | 7-3   |
| Technische documentatie<br>Laagspanning        | 28 dagen voor uitvoeren FAT                                                                                               | 7-7   |
| Functionele beschrijving                       | 28 dagen voor uitvoeren FAT                                                                                               | 13-3  |
| Failure Mode & Effect<br>Analysis              | 28 dagen voor uitvoeren FAT                                                                                               | 13-4  |
| Foutenboomanalyse                              | 28 dagen voor uitvoeren FAT                                                                                               | 13-5  |
| Gebruikershandleiding                          | 14 dagen voor uitvoeren SAT                                                                                               | 18-2  |
| Handleiding Software                           | 14 dagen voor uitvoeren SAT                                                                                               | 18-3  |
| Instructieboek<br>Onderhoud                    | 14 dagen voor uitvoeren SAT                                                                                               | 18-5  |

## Annex V de vrijkomende materialen

### 1. Algemeen

1. Onder vrijkomende materialen worden verstaan alle materialen die bij het verrichten van Werkzaamheden uit hun uitgangspositie worden verplaatst (b.v. door ontgraven, breken, slopen, frezen, opnemen enz.). Ook vrijkomende grond en/of bagger wordt beschouwd als vrijkomend materiaal.
2. Vrijkomende materialen van verschillende aard dienen van elkaar gescheiden te worden gehouden.
3. Vrijkomende materialen dienen zoveel mogelijk, functioneel in het Werk hergebruikt te worden.

### 2. Afvalstoffen

1. Onder afvalstoffen vallen alle vrijkomende materialen, die vallen onder de definitie van afvalstoffen als bedoeld in de Wet milieubeheer.
2. Afvalstoffen die niet in het Werk worden hergebruikt dienen, tenzij anders in deze Overeenkomst is vastgelegd, direct van het werkterrein te worden afgevoerd door een erkende vervoerder die voorkomt op de VIHB lijst van nationaal erkende afvalvervoerders naar en overgedragen aan een door het bevoegd gezag erkende verwerkingsinrichting of inzamelaar.

### 3. Niet-afvalstoffen

1. Onder niet-afvalstoffen vallen alle vrijkomende materialen die niet vallen onder de definitie van afvalstoffen zoals bedoeld in de Wet milieubeheer.
2. Op het moment dat vrijkomende niet-afvalstoffen van het werkterrein worden afgevoerd, worden deze eigendom van de Opdrachtnemer en komen derhalve voor zijn rekening en risico. Op dat moment worden de niet-afvalstoffen geacht te zijn geleverd, zoals bedoeld in de regelingen omtrent het goederenrecht, in art. 3.84 BW.

## Annex VI Werkzaamheden door Nevenopdrachtnemers

Onderstaande coördinatieverplichtingen gelden voor de Opdrachtgever, de Opdrachtnemer en de Nevenopdrachtnemer(s).

### VERBAND MET ANDERE WERKEN

#### 01. WERKZAAMHEDEN DOOR DERDEN

Door derden worden uitgevoerd:

- Realisatie van de Line-OPS gebouwen door opdrachtnemer Nieuwbouw Line-OPS faciliteit.

#### 02. COÖRDINATIE

De coördinatie van in elkander grijpende werken, zoals bedoeld in paragraaf 31 lid 2 UAV 2012, geschiedt door de opdrachtnemer Nieuwbouw Line-OPS faciliteit.

Als coördinator voor wat betreft (doorloop)tijd en planning wordt aangewezen:

- De opdrachtnemer Line-OPS faciliteit.

De coördinator voor de (doorloop)tijd en planning coördineert de in elkaar grijpende werkzaamheden van de volgende partijen:

- Opdrachtnemer Gebouwgebonden Vliegtuigkoeling (hierna genoemd Opdrachtnemer)

De namen van partijen worden zo snel mogelijk nadat deze bekend zijn door de Opdrachtgever aan Opdrachtnemer bekendgemaakt.

#### 05. GEGEVENS VOOR DOOR DERDEN TE TREFFEN VOORZIENINGEN

De Opdrachtnemer verstrekt tijdig aan de opdrachtgever de gegevens van de door derden ten behoeve van hem te treffen voorzieningen.

#### 06. DOOR OF NAMENS DE OPDRACHTGEVER GETROFFEN VOORZIENINGEN

De Opdrachtnemer moet de voorzieningen die door of namens de Opdrachtgever zijn uitgevoerd zo spoedig mogelijk controleren, nadat hij door of namens de Opdrachtgever van de voltooiing van die voorziening in kennis is gesteld. Van eventuele tekortkomingen stelt hij de directie terstond in kennis. De hogere kosten die een gevolg kunnen zijn van het niet ter kennis brengen van vorenbedoelde tekortkomingen, komen voor rekening van de opdrachtnemer, indien en voor zover hij deze tekortkomingen redelijkerwijze had behoren op te merken.

#### 07. MEETPUNTEN T.B.V. DERDEN

Door de Opdrachtnemer aan te brengen meetpunten of -lijnen ten behoeve van door derden in het werk te brengen onderdelen:

- *Niet van toepassing*

#### 09. MEDEWERKING Opdrachtnemer

De Opdrachtnemer is gehouden zodanig medewerking te verlenen, dat de door derden te verrichten werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd, zonder dat hij deswege op verlenging van zijn opleveringstermijn aanspraak kan maken. Indien de Opdrachtnemer meent dat stagnatie in zijn werkzaamheden zal ontstaan als gevolg van vertragingen in de door derden uit te voeren werkzaamheden, zal hij dit tijdig en schriftelijk aan de Opdrachtgever kenbaar maken.

#### 19. COÖRDINATIEVERPLICHTINGEN

Coördinatie verplichting algemeen.

- Iedere partij verbindt zich jegens elk der andere partijen volledige medewerking te verlenen aan het samenstellen van het overkoepelende algemene tijdschema en/of gedetailleerde werkplan, alle vereiste gegevens tijdig te verstrekken, de uitvoering van de eigen werkzaamheden te doen geschieden in goede onderlinge samenwerking en in overeenstemming met het door de Opdrachtgever goedgekeurde algemene tijdschema en/of gedetailleerde werkplan.

Verplichting van de coördinator.

De coördinator is belast met:

- het, voor wat betreft de tijdstippen, de volgorde en de plaats van uitvoering, op elkaar afstemmen van de werkzaamheden, diensten en leveranties van partijen genoemd onder 01 van deze annex (de zgn. "tijdscoördinatie"), alsmede met het toezicht op de naleving van het algemene tijdschema en/of gedetailleerde werkplan;
- de coördinatie van de door deze partijen in het werk aan te brengen sparingen (indien van toepassing);
- de coördinatie van het gebruik door partijen van de op het werk aanwezige hulpmiddelen;
- Het bij bouwvergaderingen agenderen van "coördinatie" indien naar zijn inzicht nodig;
- Invulling geven aan de overige verplichtingen volgend uit deze annex.'
- V&G op de bouwplaats

De coördinator is jegens de opdrachtgever verplicht om zich, met inachtneming van de bepalingen van deze overeenkomst, bij de uitvoering van zijn coördinatie taken, naar beste kunnen in te spannen. De door de coördinator voor het verrichten van deze taken te ontvangen vergoeding, is integraal onderdeel van de overeengekomen aanneemsom.

### 3. Algemene verplichtingen en algemeen tijdschema:

- Opdrachtnemer zal zich verbinden zich jegens elk der partijen genoemd onder 01 van deze annex volledige medewerking te verlenen aan het samenstellen van het in de vraagspecificatie genoemde algemene tijdschema en/of gedetailleerde werkplan, daartoe alle vereiste gegevens tijdig te verstrekken, de uitvoering van de eigen werkzaamheden te doen geschieden in goede onderlinge samenwerking en in overeenstemming met het door de directie goedgekeurde algemene tijdschema en/of gedetailleerde werkplan.

Het goedgekeurde algemene tijdschema en/of gedetailleerde werkplan wordt door alle partijen genoemd onder 01 van deze annex ondertekend en wordt onderdeel van de Overeenkomst van de Opdrachtnemer. Dit laat onverlet de overige verplichtingen uit deze annex (en/of de bijlagen daarbij).

### 4. Handelswijze bij verwachte vertragingen:

Indien opdrachtnemer vertraging of ernstige moeilijkheden verwacht, welke kunnen leiden tot schadelijke gevolgen voor haar of andere partijen genoemd onder 01 van deze annex, bijvoorbeeld doordat zijzelf of een andere partij, als benoemd in 01 van deze annex, achterblijft of dreigt achter te blijven op het aan te houden algemene tijdschema en/of gedetailleerde werkplan dan wel op storende wijze daarop voorloopt of doordat zich belemmerende feiten of omstandigheden voordoen, welke zijn toe te rekenen aan de opdrachtgever of enigerlei andere oorzaak hebben, is gehouden hiervan onverwijld mededeling te doen aan de coördinator. De coördinator stelt hiervan de directie op de hoogte.

### 5. Handelswijze bij ontstane vertragingen:

Indien opdrachtnemer vertraging ondervindt doordat een andere partij, als benoemd in 01 van deze annex, achterblijft op het aan te houden algemene tijdschema en/of gedetailleerde werkplan of doordat zich belemmerende feiten of omstandigheden voordoen welke zijn toe te rekenen aan de opdrachtgever, is opdrachtnemer

gehouden van het feit en van de oorzaak van de vertraging schriftelijk mededeling te doen:

- aan de coördinator,
- aan alle andere partijen, en
- een afschrift daarvan tevens aan de opdrachtgever.

#### 6. Coördinatievergadering:

In geval van een melding als bedoeld in 04 of 05 van deze annex is de coördinator gehouden onverwijld met alle partijen als benoemd in 01 van deze annex, evenals de directie in geval van een ontstane vertraging, een vergadering te houden.

Indien de coördinator in gebreke blijft om tijdig deze vergadering te houden, is de meest gerede partij bevoegd om de andere partijen als benoemd in 01 van deze annex op korte termijn voor deze vergadering bijeen te roepen.

Op deze vergadering zullen de partijen als bedoeld in 01 van deze annex onder leiding van de coördinator een zodanige regeling treffen, dat, onverminderd ieders verplichtingen, het project op de meest efficiënte wijze, dat wil zeggen met zo min mogelijk vertraging en zo min mogelijk extra kosten, kan worden voortgezet en voltooid.

Indien de getroffen regeling een wijziging van het goedgekeurde algemene tijdschema en/of gedetailleerde werkplan noodzakelijk maakt, legt de coördinator aan de directie en de opdrachtgever een gewijzigd algemeen tijdschema en/of gedetailleerd werkplan voor, zulks met inachtneming van het gestelde in deze annex hiervoor.

De andere partijen als bedoeld in 01 van deze annex verplichten zich aan deze wijzigingen hun medewerking te verlenen.

De coördinator maakt van de vergadering een verslag dat aan ieder der partijen en de directie zal worden toegezonden.

Bij afwezigheid van de coördinator zal deze worden vervangen door de Opdrachtgever

#### 7. Werkzaamheden derden:

Bij de afstemming van de werkzaamheden van alle partijen zoals genoemd in deze overeenkomst dient tevens rekening te worden gehouden met de werkzaamheden van derden die op en/of in de nabijheid van het werk worden uitgevoerd. Er moet in ieder geval worden gerekend met derden zoals genoemd in deze overeenkomst.

#### 8. Gevolgen vertragingen:

Het bepaalde in deze annex laat de rechten van Opdrachtgever voortvloeiende uit de UAV-GC onverlet

## Annex VII Verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, etc.

De verrekening van wijzigingen van lonen sociale lasten vindt niet plaats voor de initiële opdracht. Indexering vindt wel plaats voor de herzieningsclausules.

Voor deze herzieningsclausulus geldt de volgende indexering:

De inschrijvingssom kan worden geïndexeerd op basis van de BDB-index referentie "Bedrijfsgebouwen Nieuwbouw" (Bn) voor het ontwerpen, fabriceren en installeren van Gebouwgebonden vliegtuigkoeling (koelingsinstallatie) en "Bedrijfsgebouwen Onderhoud" (Bo) voor het Meerjarig Onderhoud.

Indexatie vindt slechts plaats over de periode van het einde van de oorspronkelijke gestanddoeningstermijn tot en met de datum van uiteindelijke opdrachtverstrekking.

Hiervoor wordt de volgende formule gehanteerd:

$$\text{Index \%} = \frac{\text{Nieuw} - \text{Oud}}{\text{Oud}} \times 100\%$$

|          |                                                                                                                         |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Index %: | Percentage waarmee de inschrijvingssom als opgegeven op het inschrijvingsbiljet kan worden geïndexeerd.                 |
| Index:   | Indexcijfer van structurele kosten ontwikkeling uit de BDB maandcijfers Bouw Onderhoud, reeks Aanneemsom exclusief btw. |
| Oud:     | Index op de 1 <sup>e</sup> van de maand volgend op de einddatum oorspronkelijke gestanddoeningstermijn.                 |
| Nieuw:   | Index op de 1 <sup>e</sup> van de maand volgend op de datum van opdrachtverstrekking.                                   |

## Annex VIII Stelposten

Niet van toepassing.

## Annex IX Bankgarantie

De zekerheidstelling dient opgesteld te zijn conform het model 'Annex IX Zekerheidsstelling' dat separaat is bijgevoegd met in achter neming van Artikel 17 van de basisovereenkomst.

## Annex X de verzekeringen (Werken)

### Constructie All-Risks (CAR-)verzekering

*CAR-verzekering door de Opdrachtnemer/secties.*

Onverminderd zijn aansprakelijkheid, sluit de Opdrachtnemer een Constructie All Risk (CAR-)verzekering af waarin gedekt dient te zijn: alle materiële schade en of verlies of vernietiging onverschillig de oorzaak daarvan, zulks met terzijdestelling van het bepaalde in artikel 7:951 Burgerlijk Wetboek.

De dekking omvat de volgende rubrieken met het daarbij genoemde eigen risico.

Sectie a.: het Werk, waaronder te verstaan:

- de in deze Overeenkomst beschreven Werkzaamheden inclusief overeengekomen Wijzigingen, met een verzekerde som van minimaal het bedrag totaalbedrag als vermeld in artikel 2, lid 4 van de Overeenkomst, verhoogd met de waarde van door de Opdrachtgever ter beschikking gestelde bouwstoffen. De honoraria van deskundigen bij schadeherstel dienen voor een bedrag van minimaal 20% van het totaalbedrag te zijn meeverzekerd.

Sectie b.: Aansprakelijkheid, waaronder te verstaan:

- aansprakelijkheid voor zaak- en letselschade (inclusief de hieruit voortvloeiende gevolgschade) als gevolg van de Werkzaamheden met een verzekerde som per evenement/gebeurtenis van minimaal: 5.000.000 Euro.

Er moet een bepaling zijn opgenomen, waaruit blijkt dat de verzekerden en hun werknemers, ondergeschikten en personen voor wie verzekerden aansprakelijk zijn, onderling en ten opzichte van elkaar als derden worden beschouwd.

Sectie c.: Eigendommen van de Opdrachtgever, waaronder te verstaan:

- alle materiële schade en/of verlies en/of vernietiging van de eigendommen van de Opdrachtgever en zaken waarvoor hij verantwoordelijk is, indien en voor zover ontstaan door en/of verband houdende met de uitvoering van het Werk, met een verzekerde som per evenement/gebeurtenis van minimaal: 2.500.000 Euro.

Het eigen risico dat op de verzekering van toepassing is bedraagt maximaal 25.000,- Euro per evenement/gebeurtenis en komt ten laste van de aansprakelijke partij, evenals alle niet door deze verzekering gedekte schaden en/of vorderingen

*CAR-verzekering partijen en dekking*

De polis vermeldt de Opdrachtnemer als verzekeringsnemer. Als medeverzekerden moeten worden vermeld:

- de Opdrachtgever.
- de architect(en) en
- de adviseur(s).

De verzekering moet,

- inzake de Sectie a. het Werk een volledige primaire werking/dekking hebben;
- inzake de Sectie b. Aansprakelijkheid secundair en dient bij samenloop minimaal te voorzien in een renteloze lening. Het verzekeren van deze sectie in de vorm van een doorlopende bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering met een voldoende dekking, is toegestaan;
- inzake de Sectie c. Eigendommen van de Opdrachtgever secundair en dient bij samenloop minimaal te voorzien in een renteloze lening.

De eventuele verschuldigde afmakingscourtage bij schade-uitkering moet in de verzekering zijn opgenomen.

De duur van de verzekering loopt van aanvang van het Werk tot en met de dag waarop het Werk overeenkomstig paragraaf 24-4 van de UAV-GC 2005 als opgeleverd wordt beschouwd en, in het geval van een overeengekomen onderhoudstermijn, in aansluiting daarop gedurende de onderhoudstermijn.

Tijdens de onderhoudstermijn is de constructieverzekering beperkt tot beschadiging, verlies of vernietiging van het Werk:

- a. ten gevolge van door de Opdrachtnemer verrichte werkzaamheden, welke voortvloeien uit verplichtingen van onderhoudsbepalingen op grond van de Overeenkomst;
- b. welke zich openbaart gedurende de onderhoudstermijn, doch het gevolg is van een oorzaak die ligt vóór aanvang van deze termijn.

*Overleggen van bewijsstukken en opzegging*

De Opdrachtnemer overlegt het bewijsstuk, waaruit het sluiten van de verzekering blijkt, ten spoedigste, in elk geval binnen zeven dagen, na de dag waarop de opdrachtnemer het Werk is opgedragen, ter Acceptatie aan de Opdrachtgever. De keuze van verzekeraar(s) en de inhoud van de polis worden ter Acceptatie voorgelegd aan de Opdrachtgever.

De Opdrachtnemer zal bedingen dat, ingeval van opzegging van de polis, de desbetreffende verzekeraar, makelaar of tussenpersoon hiervan per aangetekende brief aan de Opdrachtgever mededeling zal doen en dat de verzekering na verzending van bedoelde brief nog veertien dagen zal doorlopen, gedurende welke periode de Opdrachtgever het recht heeft om op kosten van de Opdrachtnemer een nieuwe verzekering op dezelfde voorwaarden te sluiten. De uit dien hoofde betaalde premie en kosten worden op het totaalbedrag als vermeld in artikel 2, lid 4 van de Overeenkomst ingehouden.

*CAR-verzekering duur bij oplevering in delen.*

Voor de delen van het Werk die, overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 24-8 van de UAV-GC 2005 als afzonderlijke onderdelen worden beschouwd, geldt dat de verzekering voor dat deel eindigt op het moment dat de onderhoudstermijn van het laatst opgeleverde deel is verstreken.

## **Bedrijfsaansprakelijkheid.**

### *Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering*

Onverminderd zijn aansprakelijkheid, sluit de Opdrachtnemer een verzekering tegen bedrijfsaansprakelijkheid op de in Nederland gebruikelijke polisvoorwaarden, met een verzekerd bedrag van minimaal 5.000.000,- Euro per gebeurtenis met een dekking van minimaal twee gebeurtenissen per jaar, zulks met terzijdestelling van het bepaalde in artikel 7:951 Burgerlijk Wetboek. In de polis mag geen sublimiet zijn opgenomen voor brandschade. Het eigen risico dat op de aansprakelijkheidsverzekering van toepassing is bedraagt maximaal 50.000,- Euro per gebeurtenis en komt ten laste van de aansprakelijke partij, evenals alle niet door deze verzekering gedekte schade en/of vorderingen.

De verzekering moet ten aanzien van de Opdrachtgever als medeverzekerde, als verlangd in § 39-1 van de UAV-GC, of ten aanzien van enige andere meeverzekerde:

- een primaire dekking bieden,
- verzekeren ten opzichte van elkaar als derden beschouwen, en
- afstand doen van een eventueel recht van regres op enige medeverzekerde partij.

Op deze verzekering zijn tevens van toepassing de bepalingen in de paragrafen van deze annex. In afwijking van het bepaalde in paragraaf 4-10 en de paragrafen 41-1, 41-2 en 41-4 van de UAV-GC 2005 doet de Opdrachtgever tegenover de Opdrachtnemer afstand van:

- zijn contractuele aanspraken op vergoeding van schade aan de met het Werk in verband staande werken en
  - zijn wettelijke aanspraken op schadevergoeding,
- voor zover deze aanspraken een bedrag van 5.000.000,- Euro per gebeurtenis te boven gaan.

De keuze van verzekeraar(s) en de inhoud van de polis worden ter Acceptatie voorgelegd aan de Opdrachtgever.

De duur van de verzekering loopt van aanvang van het Werk tot en met de dag waarop het Werk overeenkomstig paragraaf 24-4 van de UAV-GC 2005 als opgeleverd wordt beschouwd en in geval van een overeengekomen onderhoudstermijn, in aansluiting daarop gedurende de overeengekomen onderhoudstermijn.

### *Overleggen van bewijsstukken*

De Opdrachtnemer overlegt het bewijsstuk, waaruit het sluiten van de verzekering blijkt, ten spoedigste, in elk geval binnen zeven dagen, na de dag waarop de opdrachtnemer het Werk is opgedragen, ter Acceptatie aan de Opdrachtgever. Als bewijsstuk van verzekering geldt ook een schriftelijke verklaring van de verzekeraar, dat op het werk een verzekering is afgesloten met inachtnaam van de bepalingen in paragrafen van deze annex.

### *Duur van de verzekering bij oplevering in delen*

Voor de delen van het Werk die, overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 24-8 van de UAV-GC 2005 als afzonderlijke onderdelen worden beschouwd, geldt dat de verzekering voor dat deel eindigt op het moment dat de onderhoudstermijn van het laatst opgeleverde deel is verstreken.

## **Beroepsaansprakelijkheid**

### *Beroeps-/ontwerpaansprakelijkheidsverzekering*

Onverminderd zijn aansprakelijkheid, sluit de Opdrachtnemer een verzekering tegen beroeps-/ontwerpaansprakelijkheid op de in Nederland gebruikelijke polisvoorwaarden, met een verzekerd bedrag van minimaal € 2.500.000 Euro per gebeurtenis met een dekking van minimaal twee gebeurtenissen per jaar. Het eigen risico dat op de aansprakelijkheidsverzekering van toepassing is bedraagt maximaal 50.000,- Euro per gebeurtenis en komt ten laste van de aansprakelijke partij, evenals alle niet door deze verzekering gedekte schade en/of vorderingen.

De verzekering moet dekking bieden voor de aansprakelijkheid van de Opdrachtnemer op grond van het nalaten van de waarschuwingsplicht voor ontwerpfouten van de Opdrachtgever en/of voor de ontwerpaansprakelijkheid van de Opdrachtnemer. De dekking onder de verzekering mag niet beperkt zijn tot vergoeding van fysieke schade maar moet ook dekking bieden voor de aansprakelijkheid van de Opdrachtnemer voor:

- a. herstel/verbeteringskosten van het Werk
- b. het uit de ontwerpfout voortvloeiende financieel nadeel.

Op deze verzekering zijn tevens van toepassing de bepalingen in de paragrafen van deze annex. De Opdrachtgever doet tegenover de Opdrachtnemer afstand van:

- zijn aanspraken op schadevergoeding, voor zover deze aanspraken een bedrag van 2.500.000 Euro per gebeurtenis te boven gaan.

De keuze van verzekeraar(s) en de inhoud van de polis worden ter Acceptatie voorgelegd aan de Opdrachtgever.

De duur van de verzekering loopt van aanvang van het Werk tot en met de dag waarop het Werk overeenkomstig paragraaf 24-4 van de UAV-GC 2005 als opgeleverd wordt beschouwd en in geval van een overeengekomen

onderhoudstermijn, in aansluiting daarop gedurende de overeengekomen onderhoudstermijn.

#### *Overleggen van bewijsstukken*

De Opdrachtnemer overlegt het bewijsstuk, waaruit het sluiten van de verzekering blijkt, ten spoedigste, in elk geval binnen zeven dagen, na de dag waarop de opdrachtnemer het Werk is opgedragen, ter Acceptatie aan de Opdrachtgever. Als bewijsstuk van verzekering geldt ook een schriftelijke verklaring van de verzekeraar, dat op het werk een verzekering is afgesloten met inachtnaam van de bepalingen in paragrafen van deze annex.

#### *Duur van de verzekering bij oplevering in delen.*

Voor de delen van het Werk die, overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 24-8 van de UAV-GC 2005 als afzonderlijke onderdelen worden beschouwd, geldt dat de verzekering voor dat deel eindigt op het moment dat de onderhoudstermijn van het laatst opgeleverde deel is verstreken.

## Annex XI Wijzigingen en aanvullingen op de UAV-gc 2005

De UAV-GC 2005 is van toepassing met inachtneming van de volgende wijzigingen en aanvullingen:

### **§ 4 Verplichtingen van de Opdrachtnemer**

In aanvulling op § 4 wordt een toegevoegd, te weten:

§ 4-14 Indien in de Vraagspecificatie is vermeld dat één of meer onderdelen van het Werk en, indien overeenkomen, met betrekking tot onderdelen van het Meerjarig Onderhoud, moeten worden gegarandeerd, zal de Opdrachtnemer op eerste aanzegging van de Opdrachtgever zo spoedig mogelijk de tijdens de garantieperiode optredende gebreken voor zijn rekening herstellen. Gebreken in de zin van deze bepaling zijn gebreken, waarvan de Opdrachtgever aannemelijk maakt dat die met grote mate van waarschijnlijkheid moeten worden toegeschreven aan een omstandigheid, die aan de Opdrachtnemer kan worden toegerekend.

### **§18 Reclame**

In aanvulling op § 18 wordt een nieuw lid toegevoegd, te weten:

18-3 Voor het maken van foto's, films of video-opnamen en dergelijke van het werk, het verlenen van medewerking daaraan en het geven van publiciteit inzake het werk, is toestemming van de Opdrachtgever noodzakelijk

### **§ 33 Betaling.**

§ 33-7, wordt als volgt gewijzigd: "4 weken" wordt vervangen door "30 Dagen".

### **§ 38 Zekerheidstelling.**

§ 38 wordt als volgt gewijzigd: § 38-7 en § 38-8 zijn niet van toepassing.

*Toelichting: Opdrachtgever behoort tot de Rijksoverheid en de solvabiliteit van Opdrachtgever staat derhalve niet ter discussie.*

### **§ 40 Intellectuele eigendomsrechten.**

§ 40-2 wordt als volgt gewijzigd: "wetgeving" wordt vervangen door "wet- en regelgeving".

§ 40-3 wordt als volgt gewijzigd: hetgeen in deze paragraaf is bepaald vervalt en wordt vervangen door:

"Het is de Opdrachtgever toegestaan het Werk, zoals dat conform de Ontwerpdocumenten is uitgevoerd, al dan niet ingeval van uitbreiding, geheel of in onderdelen daarvan in herhaling te realiseren."

§ 40-13 wordt als volgt gewijzigd: hetgeen in deze paragraaf is bepaald vervalt en wordt vervangen door:

"Indien de Opdrachtnemer een octrooi als bedoeld in § 40 lid 12 verkrijgt, verleent hij om niet aan de Opdrachtgever een vrij overdraagbare licentie voor toepassing in werken van de Opdrachtgever."

In aanvulling op § 40 wordt een nieuw lid toegevoegd, te weten:

§ 40-15 De Opdrachtgever is bevoegd wijzigingen in het Werk aan te brengen, respectievelijk het Werk geheel of gedeeltelijk te slopen, indien eisen van veiligheid, arbeidsomstandigheden, wet- en regelgeving, of bedrijfseconomische aard dit meebrengen.

## **§ 42 In gebreke blijven, onvermogen of overlijden van de Opdrachtgever**

§ 42-2 wordt als volgt gewijzigd:

De zinsnede '... wordt het in lid 1 bepaalde percentage na het verstrijken van 14 dagen met 2 verhoogd en ...' is niet van toepassing.

*Toelichting: De vergoeding van rente als bedoeld in § 42-1 vindt plaats overeenkomstig artikel 6:119b Burgerlijk Wetboek en Opdrachtnemer kan na het verstrijken van een termijn van 14 dagen geen aanspraak maken op verhoging van dit percentage met 2.*

## **Toelichting op de UAV-GC 2005.**

Daar waar een paragraaf in de UAV-GC 2005 geheel of gedeeltelijk is gewijzigd, dient de toelichting op die paragraaf met inachtneming van die wijziging te worden gelezen. Daar waar een paragraaf niet van toepassing is verklaard, is ook de toelichting niet van toepassing.

## Annex XII Betaling

### Bepalingen

In aanvulling op art. 14 van de Basisovereenkomst en par. 33 UAV-GC 2005 gelden onderstaande bepalingen inzake de betalingsregeling.

1. Met opdrachtsom wordt in deze betalingsregeling bedoeld het totaalbedrag als genoemd in artikel 2 lid 4 van de Basisovereenkomst.
2. Het wettelijk percentage voor het verrekenen van een vergoeding als bedoeld in par. 42 lid 1 UAV-GC 2005, is het percentage als bedoeld in art.119 jo. 120 lid 1 van Boek 6 BW.
3. De betaling van de opdrachtsom geschiedt per termijn, waarbij een termijn een periodieke verzameling van betaalposten is.
4. De grootte van het bedrag per termijn, verder genoemd het termijnbedrag, wordt bepaald aan de hand van de geaccepteerde termijnstaat.
5. Betaling van een stelpost geschiedt op een afzonderlijke factuur, onafhankelijk van termijnen, tegen overlegging van bewijsstukken.
6. Een prestatieverklaring dient te worden aangevraagd per betaalpost en niet per termijn, waarbij het nummer van de betaalpost en van de termijn waartoe de betreffende betaalpost behoort, vermeld dienen te worden.

### Termijnstaat

1. De Opdrachtnemer hanteert voor de termijnstaat het format termijnstaat zoals bijgevoegd bij de Overeenkomst en deelt de kosten in op basis van de voorgeschreven betaalposten.
2. Een termijn is een periodieke verzameling van betaalposten.
3. Een betaalpost is een door de Opdrachtnemer te benoemen logisch samenstel van Werkzaamheden, die leiden tot (een) blijvend(e) product(en) als onderdeel van het Werk of behoren bij het Meerjarig onderhoud.
4. De termijnstaat en zijn betaalposten dienen een logisch verband te hebben met annex II Planning, annex III Acceptatie en annex IV Toetsing
5. Van iedere door de Opdrachtnemer te benoemen betaalpost dient in de termijnstaat een korte beschrijving van de daartoe behorende Werkzaamheden en het resultaat daarvan te worden weergegeven. De som van de financiële waarden van alle betaalposten en stelposten is gelijk aan de opdrachtsom.
6. De financiële waarde van de door de Opdrachtnemer te benoemen betaalposten dient in redelijke verhouding te staan tot de directe kosten van de werkzaamheden die behoren tot de betreffende betaalpost en de gerelateerde eenmalige kosten.
7. Alle overige kosten (waaronder tijdgebonden kosten, AKWR en bijdragen) dienen naar rato te worden verdeeld over de door de Opdrachtnemer te benoemen betaalposten.
8. De termijnstaat dient voor de Ontwerp en Uitvoeringsperiode maximaal 5 termijnen te bevatten.
9. De termijnstaat moet gekoppeld zijn aan de betaalposten zoals opgenomen in par. 2.4.1 van de Vraagspecificatie Algemene informatie en omvang.

## **Opschorting van de betaling, tekortkomingen, herstel.**

1. De betaling van een termijnbedrag kan gedeeltelijk of geheel worden opgeschort, indien Opdrachtgever van mening is dat Opdrachtnemer voor één of meer van de tot de betreffende termijn behorende betaalposten geen recht heeft op afgifte van een prestatieverklaring.
2. De Opdrachtnemer heeft in geval van opschorting van betaling van het gehele of gedeeltelijke termijnbedrag geen recht op vergoeding van rente en indexering, tenzij opschorting ten onrechte heeft plaatsgevonden.
3. Een prestatieverklaring voor een bepaalde betaalpost wordt niet afgegeven indien er naar het oordeel van Opdrachtgever sprake is van een tekortkoming door Opdrachtnemer in de nakoming van zijn verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst met betrekking tot:
  - i) de werkzaamheden van de betreffende betaalpost, of met betrekking tot
  - ii) de toepassing van kwaliteitsmanagement zoals geëist in hoofdstuk 6 van de Vraagspecificatie indien die tekortkoming van invloed kan zijn op de kwaliteit van de werkzaamheden of het resultaat van de betreffende betaalpost.
4. De Opdrachtgever kan een tekortkoming constateren op grond van een door hem of door een derde uitgevoerde toetsing of keuring. Tevens is er sprake van een tekortkoming indien de Opdrachtnemer niet of onvoldoende aantoonbaar dat
  - i) de werkzaamheden van de betreffende betaalpost conform de Overeenkomst zijn uitgevoerd, dat het resultaat van de betaalpost behaald is en dat dit resultaat in overeenstemming is met de eisen uit de Overeenkomst of indien uit toetsing, of anderszins niet of onvoldoende blijkt dat
  - ii) de processen in het kader van kwaliteitsmanagement worden uitgevoerd conform de geaccepteerde kwaliteitsplannen en het kwaliteitssysteem van opdrachtnemer.
5. Daarnaast wordt er geen prestatieverklaring afgegeven voor een bepaalde betaalpost, indien de (voorbereidende of algemene) Documenten die (mede) betrekking hebben op de werkzaamheden van de betreffende betaalpost nog niet conform het Acceptatieplan en het Toetsingsplan zijn geaccepteerd.
6. Prestatieverklaringen worden niet eerder afgegeven dan nadat
  - a. de termijnstaat is geaccepteerd;
  - b. de zekerheidstelling is geaccepteerd.
7. Betaling van een opgeschort bedrag zal bij de volgende termijnbetaling plaatsvinden indien de tekortkoming aantoonbaar is hersteld of op andere wijze naar de mening van Opdrachtgever afdoende is opgelost en hiervoor een prestatieverklaring is afgegeven.
8. Indien de Opdrachtgever een ingevolge artikel 616b Boek 7 Burgerlijk Wetboek toegewezen loonvordering heeft voldaan en op de Opdrachtnemer verhaalt, dient de Opdrachtnemer deze op eerste aanzegging te voldoen, bij gebreke waaraan de Opdrachtgever gerechtigd is deze op de eerstvolgende termijn in te houden dan wel op andere wijze te verhalen. Dit lid hangt samen met de manier waarop Opdrachtgever de wet aanpak schijnconstructies heeft geïmplementeerd in de Overeenkomst.